

ЗВІТ ГЕНЕРАЛЬНОГО ДИРЕКТОРА
Приватного акціонерного товариства «Луцьксантехмонтаж № 536»
(скорочена назва - ПрАТ «Луцьксантехмонтаж № 536»,
код згідно ЄДРПОУ 30248307)
про роботу у 2021 році

На протязі 2021 року ПрАТ «Луцьксантехмонтаж № 536» виконувало роботи на об'єктах:

Нове будівництво багатоквартирного житлового будинку на вул. Арцеулова, 3-б у м. Луцьку

Нове будівництво багатоквартирного житлового будинку на вул. Глібова, 6-В у м. Ковелі

Нове будівництво багатоквартирного житлового будинку №5 на пр. Перемоги, 34 у м. Луцьку

Нове будівництво багатоквартирного житлового будинку у с. Зміїнець Луцького району Волинської області

Реконструкція хірургічного корпусу лікарні на проспекті Президента Грушевського, 21 у м. Луцьку (реконструкція частини приміщень хірургічного корпусу під відділення екстреної (невідкладної медичної допомоги)

Поточний ремонт приміщення комунального підприємства «Волинська обласна інфекційна лікарня» Волинської обласної ради для встановлення рентгенівського комп'ютерного томографа на вулиці Шевченка, 30 в м. Луцьку Волинської області.

Реконструкція приймального відділення центральної районної лікарні Комунального некомерційного підприємства Ковельське міськрайонне територіальне медичне об'єднання Ковельської міської ради Волинської області по вул. Олени Пчілки, 4 в м. Ковелі Волинської області

Капітальний ремонт I та III поверхів неонатального центру, сходових кліток та вантажно-пасажирського ліфта на проспекті Відродження, 30 в м. Луцьку

Реконструкція підтрибунних приміщень стадіону «Локомотив» під розміщення транскордонного центру діалогу культур Польща-Білорусь-Україна, вулиця Сагайдачного, 5 В, м. Ковель, Волинська область

Поточний ремонт відділення гемодіалізу комунального підприємства «Волинська обласна клінічна лікарня» Волинської обласної ради на проспекті Президента Грушевського, 21 в м. Луцьку

Капітальний ремонт теплової мережі від житлового будинку на пр. Волі, 66 до ВТ-26А на пр. Волі, 49 в м. Луцьку; капітальний ремонт теплової мережі від ВТ (оглядовий) на вул. Чехова, 2 до ВТ-31 (проект.) на пр. Волі, 58 в м. Луцьку; капітальний ремонт теплових мереж від тунеля (існ.) на Київському майдані, 11 до Н2 на пр. Волі, 53 в м. Луцьку

ПрАТ "СКФ Україна" вул. Боженка 34, м. Луцьк, Волинської обл. Будівництво зарядних станцій для навантажувачів (черга 1), Технічне переоснащення ТД-2 та інші (різні об'єкти)

Поточний ремонт частини будівлі Волинської обласної прокуратури по вул. Винниченка, 15, м. Луцька, Волинської області

Ми реалізуємо нові проекти, а також вивчаємо досвід житлового будівництва за кордоном, їх експлуатацію, вирішення екологічних та соціальних питань.

На діяльність товариства у 2021 році значною мірою вплинули карантинні обмеження COVID, що не дало можливості наростити обсяги виконаних та реалізованих

робіт до рівня попередніх років .Об'єм виконаних робіт власними силами за 2021 рік на рівні 2020р., а валовий дохід від реалізації продукції зменшився на 40% до рівня 2020р. Середньоспискова чисельність штатних працівників на кінець 2021 рік складала 445 чоловіків, завантаженість працівників складала 100%. Середньомісячна заробітна плата одного працюючого за 2021 рік на 23% більша ніж у 2020р.

За 2021 рік товариство спрацювало прибутково, хоча із меншим прибутком ніж за попередній. Чистий прибуток до рівня 2020р. менше на 58% . Товариство понесло додаткові витрати по працівникам які мобілізовані в АТО, виплачуючи їм щомісячну середню заробітну плату.

Для нас пріоритетними є добробут та розвиток персоналу, безпека праці . Постійно залучаємо студентів на проходження виробничої практики з метою оновлення колективу молодими спеціалістами.

Товариство своєчасно та в повному обсязі сплачує податки , так за 2021рік було сплачено податків усіх рівнів на суму 52,3млн.гривень

Аналізуючи ряд показників фінансового стану можна сказати, що товариство є перш за все соціально-відповідальним та соціально-орієнтованим про що свідчать:

- своєчасна виплата заробітної плати;
- надання спонсорської допомоги;
- надання допомоги працівникам;
- постійний пошук максимального завантаження працівників на об'єктах;
- утримання спортивних споруд та команд.

Переконаний: головною цінністю Товариства є люди – наші співробітники, члени їх родин, громади тих населених пунктів, де розміщені наші об'єкти, українське суспільство загалом.

ПрАТ «Луцьксантехмонтаж № 536» усвідомлює суспільну значущість результатів роботи компанії для вітчизняної економіки , тому прикладаємо усіх зусиль для нової співпраці з замовниками шляхом участі в тендерах та залученню інвестицій в житлове будівництво.

Генеральний директор
ПрАТ «Луцьксантехмонтаж № 536»

І.В.Чорнуха